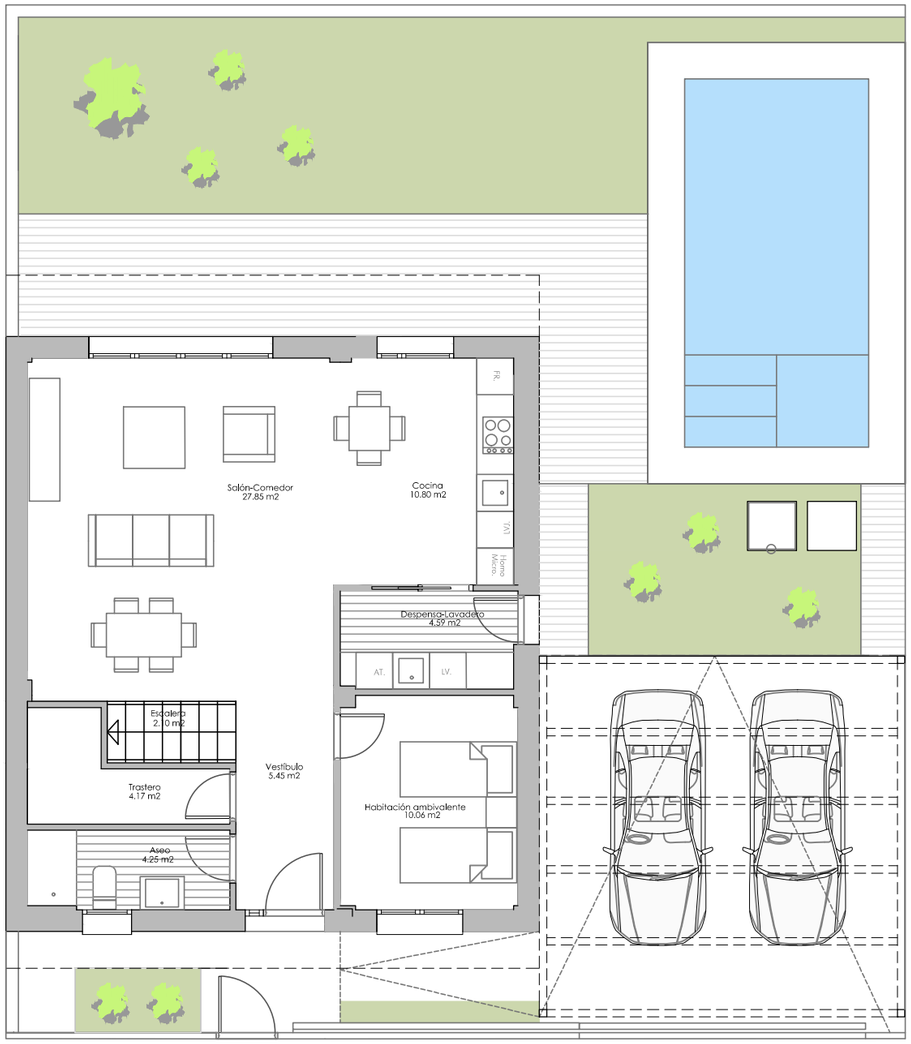
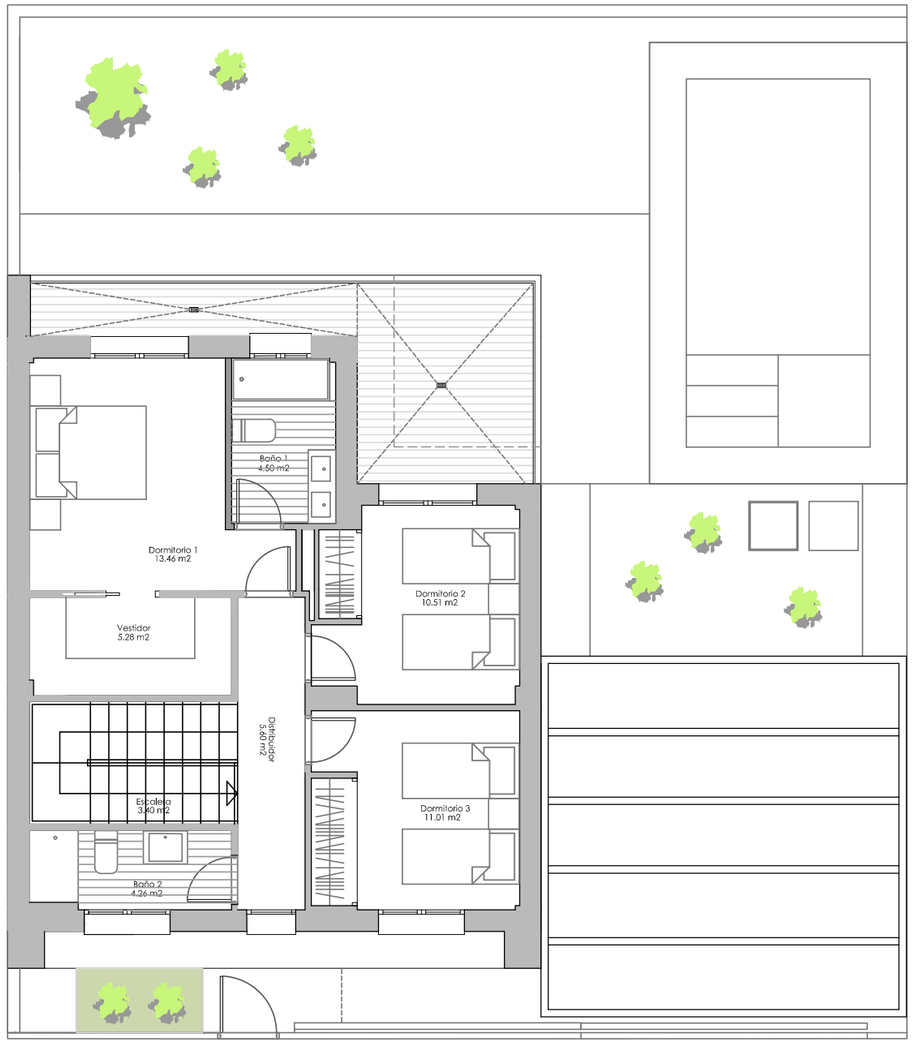
PROYECTO "NUEVO ESPARRAGAL"
FASE II



PLANTA BAJA

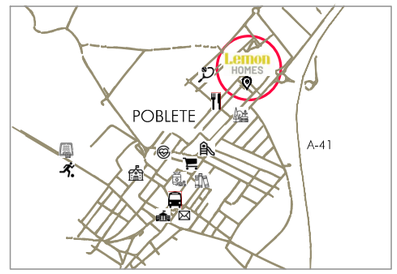


PLANTA PRIMERA

VIVIENDA TIPO

PLANTA BAJA	Superficies Útiles	Superficies Construidas
Vestíbulo	5,45 m2	
Salón-Comedor	27,85 m2	
Cocina	10,80 m2	
Lavadero	4,59 m2	
Habitación Ambivalente	10,06 m2	
Aseo	4,25 m2	
Trastero	4,17 m2	
Escalera	2,10 m2	
TOTAL PLANTA BAJA	**69,27 m2**	**84,39 m2**
PLANTA PRIMERA		
Dormitorio 1	13,46 m2	
Vestidor	5,28 m2	
Baño 1	4,50 m2	
Dormitorio 2	10,51 m2	
Dormitorio 3	11,01 m2	
Distribuidor	5,60 m2	
Baño 2	4,26 m2	
Escalera	3,40 m2	
TOTAL PLANTA PRIMERA	**58,02 m2**	**70,87 m2**
Terraza cubierta	4,80 m2	**2,85 m2** (50%)
Terraza descubierta	9,57 m2	
TOTAL VIVIENDA	**141,66 m2**	**158,11 m2**
SUP. DE PARCELA		**247,30 m2**

SITUACIÓN

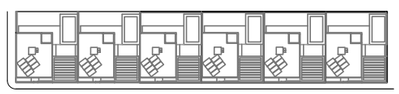


Arellano arquitectos
www.arellanoarquitectos.com

Planos no contractuales redactados mediante anteproyecto, podrán sufrir modificaciones por razones técnicas, de desarrollo de proyecto y con motivo de la obtención de autorizaciones administgrativas. El mobiliario que figura en los planos es meramente orientativo, no incluyéndose.

0m 1m 2m 3m 4m 5m

PROYECTO "NUEVO ESPARRAGAL" FASE II



Lemon HOMES